

RAAD VAN BESTUUR IOK – 20 NOVEMBER 2020

LIJST MET BEKNOPTE OMSCHRIJVING VAN BESLISSINGEN

1 Schriftelijke procedure

De raad van bestuur hecht goedkeuring aan de organisatie van deze vergadering via schriftelijke besluitvorming en videoconferentie.

2 Goedkeuring verslag vorige vergadering (d.d. 6 november 2020)

Het als bijlage gevoegde verslag wordt goedgekeurd.

3 Projectontwikkeling

3.1 Toewijzingen

3.1.1 Kasterlee ‘Kemelbeek’ – Van Ouwenhuysen

De raad van bestuur verklaart de aanvraag van de firma Van Ouwenhuysen voor een perceel van 1.082 m² (lot 51) ontvankelijk.

3.2 Hoogstraten – Goedkeuring samenwerkingsovereenkomsten i.k.v. revitalisering Transportzone Meer en ontwikkeling Business Centre Treeport (BCT)

De raad van bestuur geeft delegatie aan de voorzitter en ondervoorzitters om de definitieve overeenkomsten goed te keuren en nadien voor te leggen aan de raad van bestuur.

3.3 Doorgangsgebouwen

3.3.1 Doorgangsgebouw Eindhoutse Heide in Laakdal – Huurvoorstel IOK Afvalbeheer

De raad van bestuur beslist om de huurovereenkomst voor 9 jaar af te sluiten met IOK Afvalbeheer vanaf 1 december 2020.

3.4 Olen ‘bedrijvenzone Portaal Lammerdries’ – Sloop gebouwen, verhardingen en constructies – goedkeuring bestek

De raad van bestuur beslist het bestek goed te keuren en een vereenvoudigde onderhandelingsprocedures met voorafgaande bekendmaking op te starten voor het slopen van de gebouwen, verhardingen en constructies op de bedrijvenzone Portaal Lammerdries te Olen.

3.5 Goedkeuring bestek gefaseerd verwijderen van riet in infiltratiebekkens bedrijvzones

De raad van bestuur beslist het bestek goed te keuren en een onderhandelingsprocedures zonder bekendmaking op te starten voor het verwijderen en onderhouden van het riet op de bedrijvzones Hoge Mauw te Arendonk, Kemelbeekstraat te Kasterlee en Veedijk te Turnhout.

4 IMD – Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking – goedkeuring bestek “leveren van fruitbomen in het kader van actie ‘Behaag onze Kempen’ 2021”

De raad van bestuur beslist tot de opstart van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor het “Leveren van fruitbomen in het kader van actie ‘Behaag onze Kempen’ 2021” en keurt het bijhorende bestek goed.

5 IOK Plangroep - Raamovereenkomst voor het aanstellen van een deskundige inzake proces- en inspraakbegeleiding – gunning

De raad van bestuur beslist om de opdracht ‘Raamovereenkomst voor het aanstellen van een deskundige inzake proces- en inspraakbegeleiding’ toe te wijzen aan PLOT vof, Middelweg 28, 3001 Leuven, tegen de eenheidsprijzen zoals vermeld in de offerte van deze inschrijver en tegen het inschrijvingsbedrag van 195 200,00 euro, excl. btw voor 4 jaar, gebaseerd op de vermoedelijke hoeveelheden in het bestek.

De opdracht loopt gedurende 1 jaar vanaf de sluiting van de opdracht en is maximaal 3 maal stilzwijgend verlengbaar met opnieuw 1 jaar tot de maximale looptijd, behoudens schriftelijke en aangetekende opzeg door één van beide partijen minimum 2 maanden voor het aflopen van het betreffende jaar.

Op vraag van een bestuurder wordt aangegeven dat er pas kan worden overgegaan tot gunning na verdere controle van de financiële toestand van VOF Plot.

6 IT

6.1 Videoconferencing

De raad van bestuur beslist akkoord te gaan met het voorstel van installatie van een teleconferencing-systeem voor vergaderzaal Gagel.

6.2 Ondersteuning IOK en IOK Afvalbeheer bij het uitwerken van een strategisch IT beleid – goedkeuring bestek

6.2.1 Capaciteit data- en procesanalyse / takenpakket IT

De werklast in de cel IT is over de jaren heen steeds meer toegenomen. Het aandeel in tijdsbesteding voor IOK Afvalbeheer en niet in het minst Welzijnzorg Kempen met als belangrijkste voorbeeld de dienst gezinszorg is sterk toegenomen.

Er is niet alleen een sterke groei aan apparaten en personeel, maar ook van het aantal software pakketten die gebruikt worden binnen de organisaties.

Tevens is het een algemene vaststelling dat er in IT-technologie meer en meer specialisatie optreedt binnen de verschillende vakgebieden.

Dit zorgt er voor dat de tijd dat iedereen binnen de organisatie elkaar kende achter ons ligt, maar betekent ook het einde van de tijd waar een doorsnee IT'er op de hoogte was van elk product of vakgebied en zijn finesses.

De plaats van IT binnen de organisatie wordt ook steeds prominenter. Niet enkel de bits & bytes zijn van tel, maar ook opstellen van budgetten, rapportage, bewaken van SLA's, contacten met leveranciers, vernieuwingstrajecten, deelname aan strategische keuzes, en veel meer behoort tot het takenpakket van de IT-cel, die niet langer wordt beschouwd als een "noodzakelijk kwaad", maar als volwaardige entiteit binnen de organisatie.

Klassiek is IT gestart als een meer "reactieve" dienst met een technische operationele focus en de nadruk op eerder zuiver IT-projecten. Meer en meer schuift dit echter op naar een "meedenkende" dienst die sterk betrokken is bij de interne en strategische processen van de organisatie.

De huidige capaciteit van het team IT is 3 FTE: 1 stafmedewerker, 1 deskundige en 1 technisch medewerker.

De procentuele verdeling van dit team over de 3 werkgevers is als volgt:

- IOK: 22%
- IOK Afvalbeheer: 55%
- WZK: 23%

De cel IT stuurt rechtstreeks en onrechtstreeks een campus van bijna 700 medewerkers aan en meer dan 300 pc's/laptops.

De cel IT wil met een relatief klein team toch een rol opnemen in de verschillende projecten binnen de diensten/dienstverlening en de organisatie als geheel.

- In eerste instantie de capaciteit van de dienst te versterken met een profiel deskundige IT (profiel als bijlage);
- een plaatsingsprocedure voeren waarin een externe ondersteuning van IOK en IOK Afvalbeheer wordt bevraagd om het huidige IT-landschap te inventariseren en een strategische visie te ontwikkelen (cfr 6.2.2);
- In tweede instantie een profiel op masterniveau open te schrijven voor een interne projectverantwoordelijke / begeleider interne processen. Dit profiel zal open geschreven worden in het voorjaar van 2021 na voorlegging aan de raad van bestuur en na het doorlopen van 2 fases in bovenvermelde overheidsopdracht die leidt tot het bekomen van een strategische visie.

6.2.2 Strategische IT-visie

De besluitvorming wordt verdaagd naar de volgende vergadering.

6.3 Nieuwe telefonieoplossing – goedkeuring bestek en delegatie aan aankoopcentrale

De raad van bestuur beslist om verbindend deel te nemen aan de overheidsopdracht voor een Fixed Mobile Unification (FMU) oplossing, abonnementen voor mobiele communicatie, mobiele indoor-infrastructuur en diensten voor telecommunicatievoorziening van IOK en IOK Afvalbeheer, waarbij IOK optreedt als aankoopcentrale. Het bijgevoegde bestek wordt goedgekeurd.

De bestuursorganen van IOK worden gedelegeerd om het gunningsbesluit te nemen en over te gaan tot contractsluiting.

7 Bestuurdersaansprakelijkheid van lokale mandatarissen in externe rechtspersonen (intercommunales, vzw's en andere vennootschappen of organisaties)

De raad van bestuur beslist tot volgende actiepunten in de verdere strategie:

- 1 Het bovenstaande model van schrijven wordt gecommuniceerd met de gemeenten
- 2 Contact met VVSG over deze problematiek (commissie krachtig besturen?)
- 3 Agendering op de Conferentie en verzoek om wetgevende initiatieven aan parlementairen

8 Rapportage uitgaven

De raad van bestuur neemt kennis van de rapportage.

9 Personeelsaangelegenheden

9.1 Collectieve personeelsaangelegenheden

9.1.1 Vacature stafmedewerker Ruimtelijke planning

Persoonsgebonden informatie (bescherming persoonlijke levenssfeer als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur).

De raad van bestuur beslist om mevrouw Hannelore Thoelen aan te werven als Stafmedewerker Ruimtelijk planner onder contractueel statuut met een onbepaalde duur.

De raad van bestuur beslist tevens tot aanleg van een werfreserve.

9.1.2 Vacature technisch medewerker Innovatiecampus Geel (BEMT)

Daarom beslist de raad van bestuur om de functie van technisch medewerker BEMT vacant te verklaren volgens het voorgestelde profiel.

9.1.3 Vacature deskundige ICT

De raad van bestuur beslist om de functie deskundige ICT vacant te verklaren volgens het voorgestelde profiel. De functie zal in salary split IOK – IOK Afvalbeheer worden ingevuld.