



RAAD VAN BESTUUR IOK – 5 FEBRUARI 2021

BEKNOPT OVERZICHT BESLISSINGEN

1 Schriftelijke procedure

De raad van bestuur hecht goedkeuring aan de organisatie van deze vergadering via schriftelijke besluitvorming en videoconferentie.

2 Goedkeuring verslag vorige vergadering (d.d. 22 januari 2021)

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

3 Projectontwikkeling

3.1 Baarle-Hertog 'bedrijventerrein Baarle-Oost'

1. IOK neemt kennis van het arrest van de Raad van State van 30 december 2020 (nr. 249.362), waarbij het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Baarle-Hertog van 19 oktober 2017 tot definitieve vaststelling van het RUP 'Baarle Oost' werd vernietigd;

2. IOK beslist om in deze omstandigheden het bestreden definitief onteigeningsbesluit niet langer te verdedigen in rechte, en zich te zullen richten naar de wijsheid van de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Om verdere kosten te vermijden, zal de raadsman van IOK verzocht worden om schriftelijk te verschijnen op de terechtzitting van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 2 maart 2021, desgevallend na verzending van een begeleidend schrijven.

3.2 Olen – tijdelijk gebruik hal Portaal Lammerdries door SULO

De raad van bestuur beslist om voor 3 maanden een magazijnoppervlakte van 1.100 m² op de zone Portaal Lammerdries in Olen te verhuren aan SULO op basis van 20 euro/m².

3.3 Doorgangsgebouwen

3.3.1 Doorgangsbouw Grobbendonk – vraag vervroegde uittrede Intense Events

De raad van bestuur beslist om, gelet op bovenstaande overwegingen, akkoord te gaan met een vervroegde uittrede van de firma Intense Events voor unit 1 met onmiddellijke ingang en zonder verbrekingsvergoeding.

3.4 Innovatiecampus Geel – Ondersteuning Hack Kempen

De raad van bestuur is van mening dat het initiatief Hack Kempen volledig past in de doelstellingen en ambities van de Innovatiecampus en stelt bijgevolg het gebouw Innovatiecampus Geel kosteloos ter beschikking voor de hackathon van 19 tot en met 21 november 2021.

3.5 Groenonderhoud bedrijvenzone Gierlebaan te Kasterlee

3.5.1 Bedrijvenzone Gierlebaan te Kasterlee: groenonderhoud – intrekking gunning

De raad van bestuur beslist tot de intrekking van de gunningsbeslissing d.d. 22 januari 2021 aangaande het groenonderhoud op de bedrijvenzone Gierlebaan/Kemelbeek in Kasterlee om de hierboven vermelde redenen, met het oog op het nemen van een nieuwe beslissing in dit gunningsdossier.

3.5.2 Bedrijvenzone Gierlebaan te Kasterlee: groenonderhoud – gunning

De raad van bestuur beslist om de opdracht inzake het groenonderhoud van de bedrijvenzone Gierlebaan te Kasterlee toe te wijzen aan Landbeheer uit Herentals tegen het inschrijvingsbedrag van 54.137,65 euro excl. btw zijnde 15.346,75 euro excl. btw op jaarbasis en 46.040,25 euro excl. btw voor 3 jaar en voor de aanplanting 8.097,40 euro excl. btw.

4 IMD – Openbare procedure voor het leveren van bomen en struiken in het kader van de regionale ‘1.001-bomencampagne’ 2021 – stopzetting en heraanbesteding

De raad van bestuur beslist om de overheidsopdracht “het leveren van bomen en struiken in het kader van de regionale ‘1.001-bomencampagne’ 2021” stop te zetten en heraan te besteden en de inschrijver hierover in te lichten conform de bepalingen van de Rechtsbeschermingswet van 17 juni 2013.

Gelet op bovenstaande overwegingen beslist de raad van bestuur om over te gaan tot een heraanbesteding via een openbare procedure “het leveren van bomen en struiken in het kader van de regionale ‘1.001-bomencampagne’ 2021” en keurt daarbij het bestek goed.

5 Warmtemakelaar Kempen

5.1 Vervolgproject Warmtemakelaar Kempen 2.0 (EFRO1447)

De raad van bestuur bekrachtigt de indiening van het projectvoorstel EFRO1447 Warmtemakelaar Kempen 2.0.

5.2 Bestelling expertise warmte binnen nieuwe raamovereenkomst

De raad van bestuur beslist volgende deelopdrachten te plaatsen bij Kelvin Solutions: in te vullen op afroep en onder voorbehoud van goedkeuring door de betrokken gemeentebesturen:

- Warmte Rijkevorsel: studiewerk ‘Kansen voor duurzame warmte Rijkevorsel’ voor een bedrag van 16.197,28 euro excl. btw;
- Opmaak warmteplan Turnhout fase 2 ‘van warmtezonerings naar implementatie’ voor een bedrag van 30.341,81 euro excl. btw;

6 Groepsaankopen Intergemeentelijke Aankoopdienst

6.1 Overheidsopdracht “Groepsaankoop wegmarkeringen” – goedkeuring bestek

De raad van bestuur beslist om over te gaan tot de openbare procedure met Europese bekendmaking voor de groepsaankoop “Wegmarkeringen” en keurt daarbij het bestek goed.

7 Kempens Woonplatform – provinciaal subsidieproject ‘tijdelijk mobiel zorgwonen’

De raad van bestuur neemt kennis van bovenstaand stappenplan van het provinciaal subsidietraject ‘tijdelijk mobiel zorgwonen’.

8 Intergemeentelijke vaststelling van leegstand

8.1 Beroepen leegstand Arendonk

- VOL00297 - ontvankelijk, gegrond
- VOL00299 - zonder voorwerp
- VOL00320 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00324 - ontvankelijk, gegrond
- VOL00335 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00344 - ontvankelijk, gegrond
- VOL00355 - ontvankelijk, gegrond

8.2 Beroepen leegstand Grobbendonk

- VOL00034 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00037 - onontvankelijk

8.3 Beroepen leegstand Kasterlee

- VOL00535 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00556 - ontvankelijk, gegrond
- VOL00573 - onontvankelijk

8.4 Beroepen leegstand Lille

- VOL00029 - ontvankelijk, gegrond
- VOL00175 - ontvankelijk, gegrond

9 Streekfonds

De raad van bestuur beslist om kandidaten op te vragen voor een werkgroep ‘Streekfonds’, die de bespreking met de deputatie verder zal voorbereiden.

Deze voorbereiding zal eerst worden gerapporteerd aan de raad van bestuur in functie van een mandaatbepaling met consultatie van het algemeen comité.

10 Personeelsaangelegenheden

10.1 Collectieve personeelsaangelegenheden

10.1.1 Verbindende deelname aan de groepsaankoop van IOK aangaande “Aanstellen van een externe dienst medische controle”

IOK en IOK Afvalbeheer nemen verbindend deel aan de groepsaankoop van IOK aangaande “Aanstellen van een externe dienst medische controle”.

Voor IOK bedraagt het gunningsbedrag 462,60 euro exclusief btw, rekening houdend met de door IOK opgegeven vermoedelijke hoeveelheden (voor 4 jaar).

Voor IOK Afvalbeheer bedraagt het gunningsbedrag 26.600,60 euro exclusief btw, rekening houdend met de door IOK Afvalbeheer opgegeven vermoedelijke hoeveelheden (voor 4 jaar).

10.1.2 Externe bijstand Intergemeentelijke Aankoopdienst (IAD)

Alle elementen zorgvuldig in overweging nemend (tarief, onmiddellijke inzetbaarheid, flexibiliteit, aantal dagen, kennis) beslist de raad van bestuur te opteren voor House of Procurement.

Vertrouwelijke commerciële informatie als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur.

10.2 Individuele personeelsaangelegenheden

Persoonsgebonden informatie (bescherming persoonlijke levenssfeer als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur).

11 Rondvraag

Dossier hemelwateropvang

Op vraag van een bestuurder wordt afgesproken om dit dossier te agenderen op de volgende raad van bestuur.