



Intercommunale
Ontwikkelingsmaatschappij
voor de Kempen

Vlaamse energielening

ENERGIELENING
www.energiesparen.be



Vlaamse energielening

- lening op afbetaling (consumentenkrediet) zonder bijkomende kosten
- werkingsgebied 25 gemeenten (werflocatie)
- voor energiebesparende ingrepen in **particuliere** woningen
- voor de doelgroep: zowel eigenaar-bewoners, huurders, verhuurders
--> veel kans dat u als alleenstaande, gepensioneerde, schoolverlater tot de doelgroep behoort (zie volgende slides)
- zowel nieuwbouw (max E-peil 30 als startverklaring) als bestaande woningen

Doelgroep categorieën

- alle gezinsleden verhoogde tegemoetkoming ziekteverzekering
- personen in schuldbemiddeling
- personen in budgetbeheer owv energiefacturen
- beschermde afnemers (sociaal tarief)

Doelgroep categorieën

- huishoudens met jaarlijks gezamenlijk belastbaar inkomen tot en met 32.980 euro, verhoogd met 1.720 euro per persoon ten laste (aanslagbiljet 2020, inkomsten 2019)
- Personen met uitsluitend nachttarief voor elektriciteit

Vlaamse energielening

- max. 15.000 euro/wooneenheid
- max. kredietbedrag = offertebedrag+BTW
- interestvoet 0% (0% JKP = renteloos) - duurtijd max. 10j. - voor de doelgroep categorieën
- standaard uitvoering door aannemer

Maatregelen

- dak- of zoldervloerisolatie (+ bepaalde renovatiewerken)
- hoogrendementsbeglazing
- muur-/vloerisolatie
- luchtdichting en blowerdoortest
- energiezuinig ventilatiesysteem
- zuinige verwarmingsinstallatie (zoals vervanging van oude stookketel door condensatieketel, warmtepomp)
- PV zonnepanelen (verklaring op eer!)
- zonneboiler of ander zuinig systeem voor sanitair warm water
- re-lighting/re-lamping
- energiezuinige huishoudtoestellen (enkel doelgroep)
- energieaudit
- energieopslagtechnieken en beheersystemen

PV zonnepanelen – verklaring op eer

Woning heeft:

- een geïsoleerd dak (met Rd-waarde 3,5 m² K/W)
- geen enkel glas meer

Als deze 2 punten niet bij u in orde zijn, kan u de lening voor zonnepanelen niet aanvragen.

Hoe aanvragen

- zie website www.iok.be/energielening
 - wijze van aanvragen: te verzamelen bijlagen, o.a. offerte, loonfiches, ...
 - aanvraagformulier voor een lening
- ook telefonisch op te vragen

TE BEZORGEN VIA DE POST OF AAN DE BALIE
VAN IOK

Verdere procedure

- gratis verplichte energiescan van de woning (wordt door ons geregeld) → n.v.t. voor personen met uitsluitend nachttarief voor elektriciteit
- advies vanuit OCMW noodzakelijk (wordt door ons geregeld) → n.v.t. voor personen met uitsluitend nachttarief voor elektriciteit
- na goedkeuring aanvraag (wachttijd ± 1,5 maand): ondertekening op afspraak in kantoren IOK
- uitbetaling van factuur aan aannemer binnen de 5 werkdagen
- aflossingstabel start de maand volgend op de volledige uitbetaling van het kredietbedrag

Extra richtlijnen

- nieuwe 'volledige' dossiers worden door VEA geadviseerd volgens het FIFO-principe (first in, first out)
- werken mogen vooraf plaatsvinden
- facturatie door de aannemer mag pas na goedkeuring IOK
- tussen akte-ondertekening en 1ste opname van het kapitaal max. 6 maanden, binnen een termijn van 12 maanden dienen alle facturen binnen te zijn
- slechts na volledige terugbetaling van 1^{ste} lening van 15.000 euro mag een 2^{de} lening aangevraagd worden, opname in schijven wel mogelijk

Meer info

IOK

Antwerpseweg 1 – 2440 Geel (enkel na afspraak)

Tel 014 57 42 79

ellen.vanhoudt@iok.be

www.iok.be

‘Let op, geld lenen kost ook geld’