



Intercommunale
Ontwikkelingsmaatschappij
voor de Kempen

RAAD VAN BESTUUR IOK – 1 APRIL 2022

BEKNOPT OVERZICHT BESLISSINGEN

1 Projectontwikkeling

1.1 Toewijzingen

1.1.1 Ravels 'Nijverheidsstraat' – Beyens

De raad van bestuur verleent een verkoopbelofte voor een perceel van 2.149 m² (lot 13) aan de heer André Beyens gedurende 5 maanden tegen 90 euro/m².

1.2 Doorgangsgebouwen

1.2.1 Innovatiecampus Geel – huurvoorstel Terra Energy

De raad van bestuur beslist om de huurovereenkomst met de firma Terra Energy uit te breiden met lokaal 0.20 (60 m²) van zodra dit beschikbaar is.

1.3 Herentals Kapellenblok – samenwerkingsovereenkomst

De raad van bestuur verleent goedkeuring aan de toevoeging aan de samenwerkingsovereenkomst van een clause op basis van bovenstaande modaliteiten.

1.4 Turnhout 'Veedijk' – ruiming en herprofilering grachten: gunning

De raad van bestuur beslist om de ruiming en herprofilering van de grachten op het bedrijventerrein Veedijk te Turnhout toe te wijzen aan de economisch meest voordelige regelmatige inschrijver, zijnde Van Raak L bv uit Weelde tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 16.507,90 euro excl. btw of 19 974,56 euro incl. btw.

2 Energiehuis Kempen / Kempens Woonplatform – terugkoppeling zonale debatten loketwerking wonen-energie

De raad van bestuur neemt kennis van de feedback van de 25 gemeenten binnen het werkingsgebied van het Energiehuis Kempen en het Kempens Woonplatform en geeft de administratie de opdracht tegen een volgende raad van bestuur een concreet voorstel in functie van een intergemeentelijke loketwerking wonen en energie voor te bereiden.

3 Aanmelding projectidee tuinstraten voor plattelandssubsidies

De raad van bestuur bekrachtigt het ingediende projectidee en geeft opdracht om een soortgelijk idee uit te werken voor steden en gemeenten die niet in aanmerking komen voor plattelandssubsidies met middelen uit het streekfonds.

4 Intergemeentelijke vaststelling van leegstand

4.1 Beroepen leegstand Herentals

- VOL00470 ontvankelijk, ongegrond
- VOL00471 zonder voorwerp

4.2 Beroep leegstand Laakdal

- VOL00351 onontvankelijk

4.3 Beroepen leegstand Lille

- VOL00255 ontvankelijk, ongegrond
- VOL00256 ontvankelijk, gegrond
- VOL00299 ontvankelijk, ongegrond
- VOL00300 ontvankelijk, gegrond

4.4 Beroepen leegstand Merksplas

- VOL00030 onontvankelijk
- VOL00030 ontvankelijk, ongegrond

4.5 Beroep leegstand Vorselaar

- VOL00176 onontvankelijk

5 Intergemeentelijke vaststelling verwaarlozing

5.1 Beroep verwaarlozing Grobbendonk

- GR_VW_006 ontvankelijk, gegrond

5.2 Beroepen verwaarlozing Herselt

- HE_VW_008 ontvankelijk, gegrond
- HE_VW_105 zonder voorwerp
- HE_VW_115 onontvankelijk

6 Raamovereenkomst CIPAL DV ICT-infrastructuur: vernieuwing servers – individuele bestelling op afroep

De raad van bestuur beslist om af te nemen van de raamovereenkomst van CIPAL DV inzake de 'Aankoop van ICT-infrastructuur – CSMRTINFRA2019' en de door Centralpoint ingediende offerte voor de bestelling van 6 servers goed te keuren voor een bedrag van 29.834,78 euro exclusief btw. Er wordt een opsplitsing gemaakt tussen IOK en IOK Afvalbeheer: 33% IOK, 67% IOK Afvalbeheer.

7 Personeelsaangelegenheden IOK en IOK Afvalbeheer

7.1 Collectieve personeelsaangelegenheden

7.1.1 Vacature GIS-Coördinator (IOK)

De raad van bestuur om een GIS-coördinator aan te werven onder contractueel statuut voor onbepaalde duur.

Persoonsgebonden informatie (bescherming persoonlijke levenssfeer als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur).

7.1.2 Mobiliteitsbudget (IOK en IOK Afvalbeheer)

De raad bestuur beslist om het mobiliteitsbudget volgens de vermelde modaliteiten in te voeren vanaf 1 april 2022.

7.2 Individuele personeelsaangelegenheden

Persoonsgebonden informatie (bescherming persoonlijke levenssfeer als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur).