



RAAD VAN BESTUUR IOK – 16 SEPTEMBER 2022

LIJST MET BEKNOPT OVERZICHT VAN BESLISSINGEN

1 **Goedkeuring verslag vorige vergadering (d.d. 2 september 2022)**

Het verslag wordt goedgekeurd.

2 **Statutenwijziging maatschappelijk doel IOK**

De raad van bestuur hecht goedkeuring aan het ontwerp van statutenwijziging en legt deze ter definitieve goedkeuring voor aan de buitengewone algemene vergadering van december.

3 **Projectontwikkeling**

3.1 **Naleving verkoopvoorwaarden**

3.1.1 **Hoogstraten De Kluis – overname Frematt door TG-Packaging en vraag tot verlenging exploitatieverplichting**

De raad van bestuur beslist om de exploitatieverplichting te verlengen tot 17 december 2024 in functie van de overname van de firma Frematt door de firma TG-Packaging.

3.2 **Doorgangsgebouwen**

3.2.1 **Dr.-Van de Perrestraat in Geel – uitbreiding Arktos**

De raad van bestuur beslist om de lopende huurovereenkomst van Arktos uit te breiden met de huur 208 m², dit vanaf medio september 2022.

3.2.2 **Toekomstlaan in Grobbendonk – verlenging Cairox**

De raad van bestuur beslist om een huurovereenkomst met de firma Cairox te verlengen tot en met 31 december 2031 met tussentijdse opzegmogelijkheden na 3 en 6 jaar.

4 **Groepsaankopen Intergemeentelijke Aankoopdienst**

4.1 **Groepsaankoop geadresseerde postbedeling**

4.1.1 **Groepsaankoop geadresseerde postbedeling – gunning en sluiting perceel 1**

De raad van bestuur beslist om het gunningsverslag in bijlage goed te keuren en de opdracht "geadresseerde postbedeling" voor perceel 1 toe te wijzen aan Postalia Belgium, Dreve Gustave Fache 1 te 7700 Moeskroen, tegen het nagerekende offertebedrag 1.082.006,86 euro excl. btw of 1.169.158,02 euro incl. btw op basis van de vermoedelijke hoeveelheden in de inventaris.

IOK zal overgaan tot de sluiting van de opdracht met als aanvangsdatum 1 november 2022, op voorwaarde dat IOK geen schorsingsvorderingen ontvangt tijdens de wachttermijn.

IOK is opgenomen als entiteit die kan afnemen van de raamovereenkomst.

IOK begroot het bedrag voor de afname op basis van de raamovereenkomst op 8.000.000 euro exclusief btw.

4.1.2 Groepsaankoop geadresseerde postbedeling – gunning en sluiting perceel 2

De raad van bestuur beslist om het gunningsverslag in bijlage goed te keuren en de opdracht “geadresseerde postbedeling” voor perceel 2 toe te wijzen aan Postalia Belgium, Dreve Gustave Fache 1 te 7700 Moeskroen, tegen het nagerekende offertebedrag 18.000,00 euro excl. btw of 21.780,00 euro incl. btw op basis van de vermoedelijke hoeveelheden in de inventaris.

IOK zal overgaan tot de sluiting van de opdracht met als aanvangsdatum 1 november 2022, op voorwaarde dat IOK geen schorsingsvorderingen ontvangt tijdens de wachttermijn.

IOK is opgenomen als entiteit die kan afnemen van de raamovereenkomst.

IOK begroot het bedrag voor de afname op basis van de raamovereenkomst op 33.600,00 euro exclusief btw of 40.656,00 euro inclusief btw.

4.1.3 Groepsaankoop geadresseerde postbedeling – gunning en sluiting perceel 3

De raad van bestuur beslist om het gunningsverslag in bijlage goed te keuren en de opdracht “groepsaankoop geadresseerde postbedeling” voor perceel 3 toe te wijzen aan Postalia Belgium, Dreve Gustave Fache 1 te 7700 Moeskroen, tegen het offertebedrag 4.525,80 euro excl. btw of 4.632,26 euro incl. btw op basis van de vermoedelijke hoeveelheden in de inventaris.

IOK zal overgaan tot de sluiting van de opdracht met als aanvangsdatum 1 november 2022, op voorwaarde dat IOK geen schorsingsvorderingen ontvangt tijdens de wachttermijn.

IOK is opgenomen als entiteit die kan afnemen van de raamovereenkomst.

IOK begroot het bedrag voor de afname op basis van de raamovereenkomst op 1.500.000,00 euro exclusief btw.

4.2 Groepsaankoop voor het leveren van kantoomateriaal – goedkeuring opdrachtdocumenten en procedure

De raad van bestuur beslist om de opdracht ‘groepsaankoop voor het leveren van kantoomateriaal’ te plaatsen via een openbare procedure en keurt daarbij het bestek goed.

5 Project gemeentelijk patrimonium – energiemakelaar

De raad van bestuur beslist om een letter of support te tekenen voor het indienen van dit project binnen de EUCF call van september 2022. De raad van bestuur beslist om het project verder uit te werken en bijkomende financiering te zoeken voor de opstart van een regionaal project. Op een volgende raad van bestuur zal het ingediende subsidiedossier toegelicht worden.

6 Lokaal energie- en klimaatpact 2.0 – voorwaardenscheppend kader

De raad van bestuur keurt de inhoud van de nota ‘Lokaal energie- en klimaatpact 2.0 – voorwaardenscheppend kader’ goed als flankerend instrument voor verdere besluitvorming rond het Lokaal energie- en klimaatpact 2.0.

7 Intergemeentelijke vaststelling leegstand

7.1 Beroepen leegstand Arendonk

- VOL00052 - ontvankelijk, gegrond
- VOL00197 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00243 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00273 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00296 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00309 - zonder voorwerp
- VOL00345 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00346 - onontvankelijk
- VOL00355 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00373 - onontvankelijk
- VOL00375 - onontvankelijk
- VOL00396 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00401 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00415 - ontvankelijk, gegrond

7.2 Beroepen leegstand Mol

- VOL00317 - ontvankelijk, gegrond
- VOL00709 - zonder voorwerp
- VOL00735 - onontvankelijk
- VOL00761 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00762 - ontvankelijk, ongegrond
- VOL00773 - zonder voorwerp

8 Aanstelling tijdelijke externe juridische ondersteuning – Omgevingsrecht & Handhaving RO

De raad van bestuur beslist om Advocaat Jannick Poets aan te stellen voor de tijdelijke ondersteuning van de juridische dienst, cluster omgeving voor bijstand binnen het omgevingsrecht en handhaving RO en dit gedurende 1 dag per week totdat de twee nieuwe collega's binnen deze cluster starten.

9 Halfjaarlijkse balans en resultatenrekening

De raad van bestuur neemt akte van de halfjaarlijkse balans- en resultatenrekening.

10 Goedkeuring werkingskosten 2023

De raad van bestuur hecht goedkeuring aan de werkingskosten 2023 en geeft opdracht om deze aan de deelnemers over te maken.

11 Rapportage uitgaven

De raad van bestuur neemt kennis van de rapportage van de uitgaven.

12 Personeelsaangelegenheden

12.1 Collectieve personeelsaangelegenheden

12.1.1 Vacature Milieutoezichthouder (stafmedewerker)

De raad van bestuur beslist de vacature toezichthouder vacant te verklaren volgens het voorgestelde profiel.

13 Energiehuis Kempen – addendum verlenging samenwerkingsovereenkomst

De raad van bestuur beslist om het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst tussen de Vlaamse Overheid en IOK inzake het Energiehuis te ondertekenen waardoor de looptijd eenmalig verlengd wordt met 6 maanden.

14 Rondvraag

Energie – elektriciteitsbesparing – Openbare verlichting.

De raad van bestuur geeft opdracht aan de administratie om contact op te nemen met Fluvius om op korte termijn een regionale werksessie openbare verlichting in te plannen in functie van gemeentegrensoverschrijdende afspraken in verband met doven. Aandachtspunt is de aanwezigheid van techniekers. Daarnaast wordt gevraagd om informatie op te vragen over de afbakening van signaalgebieden in onze regio.

Gemeentegrensoverschrijdend beheer en onderhoud van fietsostrades.

Een bestuurder geeft aan dat fietsostrades over meerdere gemeenten lopen en dat het aangewezen lijkt om tot een gezamenlijke gemeentegrensoverschrijdende aanpak te komen van het beheer en onderhoud ervan.

Afgesproken wordt om de mogelijkheden van een dergelijke aanpak verder te onderzoeken.

Namens de raad van bestuur

Toon Otten
Secretaris

Johan Leysen
Voorzitter