

RAAD VAN BESTUUR IOK 2 FEBRUARI 2024

LIJST MET BEKNOPT OVERZICHT VAN BESLISSINGEN

1 Goedkeuring verslag vorige vergadering (d.d. 19 januari 2024)

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

2 Projectontwikkeling

2.1 Heist-op-den-Berg 'Noordrand Industriepark' – goedkeuring samenwerkingsovereenkomst aanleg visuele groenbuffer en waterbuffer

De raad van bestuur keurt de samenwerkingsovereenkomst goed.

2.2 Onderzoek Voka Mechelen-Kempen rond beschikbaarheid bedrijfsgronden

De raad van bestuur gaat akkoord met de uitnodiging van Voka Mechelen-Kempen op het algemeen comité.

2.3 Doorgangsgebouwen

2.3.1 Moerbroek 28 Herenthout - Verhuur kantoor aan AUTOproff Belgium

De raad van bestuur beslist om een eenjarige huurovereenkomst aan te gaan met AUTOproff Belgium voor een kantoorruimte in Moerbroek 28 in Herenthout en gaat akkoord met de aanpassingskosten voor het voorzien van een keukenblok, geraamd op 1.000 euro excl. btw.

2.4 Balen Boschberg – ruil van gronden

De raad van bestuur beslist:

- akkoord te gaan met een grondruil waarbij 323m² grond, deel van het perceel te Balen 1^e afdeling sectie A nr. 589S, wordt verworven en 11 m² grond, deel van het perceel te Balen 1^e afdeling sectie A nr. 604T, wordt afgestaan mits een opleg door IOK van 19.221,00 euro.
- dat deze verwerving kadert in het sociaal grondbeleid zoals bepaald in artikel 3 van de statuten.
- dat de verwerving bijgevolg geschiedt voor openbaar nut en dat vrijstelling van registratierechten wordt gevraagd.

3 Intergemeentelijke vaststelling van leegstand en verwaarlozing

3.1 Beroep leegstand Arendonk

- VOL00358, Koeistraat 45, 2370 ARENDONK

ontvankelijk, ongegrond

4 IMD

4.1 Indiening subsidiedossiers i.k.v. de regiowerf Warmtemakelaar Kempen en energiedelen met gemeentelijk patrimonium als hefboom

De raad van bestuur bekrachtigt de indiening van de projectvoorstellen EFRO1859 Warmtenet-WERKEN Kempen en EFRO1872 Stroommakelaar Kempen.

4.2 Opdracht voor “het leveren van fruitbomen in het kader van de actie ‘Behaag onze Kempen’ 2024” - Gunning

De raad van bestuur beslist om in de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking betreffende de opdracht ‘leveren van fruitbomen in het kader van de actie ‘Behaag onze Kempen’ 2024’:

- de levering van perceel 1 te gunnen aan Van Dyck tegen een eenheidsprijs van 26,00 euro (excl. btw) en een totaalprijs op basis van de vermoedelijke hoeveelheden in het bestek van 1.310,00 euro (excl. btw) of 1.388,60 euro (incl. btw);
- de levering van perceel 2 te gunnen aan Van Dyck tegen een eenheidsprijs van 8,70 euro (excl. btw) en een totaalprijs op basis van de vermoedelijke hoeveelheden in het bestek van 1.305,00 euro (excl. btw) of 1.383,30 euro (incl. btw);
- de levering van perceel 3 te gunnen aan Van Dyck tegen een eenheidsprijs van 26,20 euro (excl. btw) en een totaalprijs op basis van de vermoedelijke hoeveelheden in het bestek van 2.096,00 euro (excl. btw) of 2.221,76 euro (incl. btw);
- de levering van perceel 4 te gunnen aan Van Dyck tegen een eenheidsprijs van 8,70 euro (excl. btw) en een totaalprijs op basis van de vermoedelijke hoeveelheden in het bestek van 1.305,00 euro (excl. btw) of 1.383,30 euro (incl. btw);
- de levering van perceel 5 te gunnen aan Van Dyck tegen een eenheidsprijs van 13,40 euro (excl. btw) en een totaalprijs op basis van de vermoedelijke hoeveelheden in het bestek van 2.010,00 euro (excl. btw) of 2.130,60 euro (incl. btw);
- de levering van perceel 6 te gunnen aan Van Dyck tegen een eenheidsprijs van 26,00 euro (excl. btw) en een totaalprijs op basis van de vermoedelijke hoeveelheden in het bestek van 2.600,00 euro (excl. btw) of 2.756,00 euro (incl. btw).

4.3 Opdracht voor “het leveren van haagplantsoen, knotwilgen, kleinfruit, klimplanten en steunpalen in het kader van de actie ‘Behaag onze Kempen’ 2024 en 2025” – gunning percelen 1, 2, 4 en 5

De raad van bestuur beslist om:

- de levering van perceel 1 te gunnen aan Op de Beeck tegen de stuksprijzen zoals opgegeven in de offerte (op basis van de indicatieve hoeveelheden zoals vermeld in het bestek betreft het een totaalbedrag van 28.406,50 euro excl. btw, 30.110,89 euro incl. btw);
- de levering van perceel 2 te gunnen aan Op de Beeck tegen de stuksprijzen zoals opgegeven in de offerte (op basis van de indicatieve hoeveelheden zoals vermeld in het bestek betreft het een totaalbedrag van 68.620,00 euro excl. btw, 72.737,20 euro incl. btw);
- de levering van perceel 4 te gunnen aan Op de Beeck tegen de stuksprijzen zoals opgegeven in de offerte (op basis van de indicatieve hoeveelheden zoals vermeld in het bestek betreft het een totaalbedrag van 7.947,80 euro excl. btw, 8.424,67 euro incl. btw);
- de levering van perceel 5 te gunnen aan Op de Beeck tegen de stuksprijzen zoals opgegeven in de offerte (op basis van de indicatieve hoeveelheden zoals vermeld in het bestek betreft het een totaalbedrag van 5.312,50 euro excl. btw, 5.631,25 euro incl. btw).

4.4 Opdracht voor “het leveren van haagplantsoen, knotwilgen, kleinfruit, klimplanten en steunpalen in het kader van de actie ‘Behaag onze Kempen’ 2024 en 2025” – gunning perceel 3

De raad van bestuur beslist om de levering van perceel 3 te gunnen aan Van Dyck Marc tegen de stuksprijzen zoals opgegeven in de offerte (op basis van de indicatieve hoeveelheden zoals vermeld in het bestek betreft het een totaalbedrag van 3.800,00 euro excl. btw, 4.028,00 euro incl. btw).

4.5 Opdracht voor “het leveren van haagplantsoen, knotwilgen, kleinfruit, klimplanten en steunpalen in het kader van de actie ‘Behaag onze Kempen’ 2024 en 2025” – gunning perceel 6

De raad van bestuur beslist om de levering van perceel 6 te gunnen aan Prindal-Hout tegen de stuksprijzen zoals opgegeven in de offerte (op basis van de indicatieve hoeveelheden zoals vermeld in het bestek betreft het een totaalbedrag van 1.960,00 euro excl. btw, 2.371,60 euro incl. btw).

4.6 Verruiming ‘Behaag onze Kempen’ naar aanleiding van 30-jarig bestaan

De raad van bestuur beslist om:

- een bedankingsmoment te organiseren en de kosten hiervoor (raming 2.500 euro) vanuit IOK te dragen.
- het gesprek aan te gaan met mogelijke partners om een verruiming van de actie te onderzoeken.
- de gemeenten te bevragen omtrent vergroeningsopportuniteiten gekoppeld aan de actie bij welzijnssites, verenigingen en scholen.

Er wordt ook gevraagd om de behaalde resultaten over de bestaansperiode van 30 jaar duidelijk in beeld te brengen.

5 Toekomst Regionaal sociaal beleid / Welzijnszorg Kempen

De raad van bestuur keurt het voorstel van samenstelling delegatie goed en vraagt om de raad van bestuur van IOK te informeren over de voortgang van de besprekingen, zodat op een gemandateerde manier naar een operationeel voorstel kan toegewerkt worden.

6 Deelname van welzijnsverenigingen aan IOK

De raad van bestuur geeft opdracht om met deze 7 Welzijnsverenigingen ‘verder’ in overleg te gaan over de opportuniteit en modaliteiten van een eventuele deelname aan IOK. Hierover zal nauwgezet worden gerapporteerd aan de raad van bestuur in functie van verdere besluitvorming.

7 Personeelsaangelegenheden

7.1 Individuele personeelszaken

Persoonsgebonden informatie (bescherming persoonlijke levenssfeer als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur).

8 Rondvraag

Organisatie van een vergadering van de schepenen van landbouw van het werkingsgebied IOK.

De raad van bestuur beslist tot de opdracht om op korte termijn een vergadering te organiseren met de schepenen van landbouw om de probleemstellingen verder te bespreken. Deze vergadering wordt

georganiseerd in functie van informatie- en kennisdeling door de landbouwschepenen enerzijds en in functie van de uitwisseling van goede lokale praktijken binnen de bevoegdheden van lokale besturen anderzijds.