



RAAD VAN BESTUUR IOK 8 NOVEMBER 2024

LIJST MET BEKNOPT OVERZICHT VAN BESLISSINGEN

1 **Goedkeuring verslag vorige vergadering (d.d. 18 oktober 2024)**

Het verslag van de vergadering wordt goedgekeurd.

2 **Projectontwikkeling**

2.1 **Campus INN Kleinhoefstraat 6 Geel – Uitbreiding CERcuits**

De raad van bestuur beslist om een huurovereenkomst met de firma CERcuits uit te breiden met de huur van de kantoorruimte 1.10 met een oppervlakte van 70 m², dit vanaf 1 januari 2025.

3 **Energiehuis Kempen**

3.1 **Mijn VerbouwLening voor verenigingen**

De raad van bestuur beslist om een Mijn VerbouwLening aan verenigingen zonder voldoende structurele inkomsten toe te kennen indien het betrokken lokaal bestuur zich borg stelt voor deze lening

3.2 **Overheidsopdracht “raamovereenkomst: externe partner Mijn VerbouwBegeleiding” – gunning en sluiting**

De raad van bestuur beslist om het verslag van nazicht in bijlage goed te keuren en de raamovereenkomst ‘externe partner Mijn VerbouwBegeleiding’ te gunnen aan de drie best gerangschikte inschrijvers (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) op basis van de inventaris opgegeven eenheidsprijzen, zijnde:

- Campina Energie CV = eerst gerangschikte
- Axilium Group BV = tweede gerangschikte
- HOME 2 HOME BV = derde gerangschikte

IOK zal overgaan tot de sluiting van de opdracht met als aanvangsdatum 1 januari 2025, op voorwaarde dat IOK geen schorsingsvorderingen ontvangt tijdens de wachttermijn.

3.3 **Brief minister Depraetere collectieve renovaties**

De raad van bestuur beslist om de brief rond collectieve renovaties gezamenlijk met Kordia, Campina Energie en de Grootouders voor het klimaat regio Kempen te versturen aan minister Depraetere.

4 **Intergemeentelijke vaststelling van leegstand**

4.1 **Beroepen leegstand Retie**

- VOL000287

- ontvankelijk, gegrond

5 Raamovereenkomst IOK 'externe expertise warmte' – aanbestedingsprocedure concessie warmtenet Centrum Geel

Bestuurder Carl Verelst verlaat de vergadering bij de behandeling van dit agendapunt;

De raad van bestuur hecht goedkeuring aan het schrijven aan Sweco en geeft opdracht om dit aangetekend te versturen.

6 Personeelsaangelegenheden

6.1 Collectieve personeelszaken

6.1.1 Vacature beleidsmedewerker dienst wonen

De raad van bestuur beslist de vacature van stafmedewerker dienst wonen vacant te verklaren met volgende voorwaarden

Voorwaarden:

- Masterdiploma of of over een bachelorsdiploma met gelijkwaardige ervaring en master denkniveau

Aanbod:

- Barema A1a-A2.-A3.
- Voltijdse tewerkstelling of 80%
- Onbepaalde duur

Selectieprocedure:

- Jurygesprek
- Assessment center bij extern kantoor

6.1.2 Interne Vacature deskundige preventiedienst

De raad van bestuur beslist de vacature voor de opbouw van een werfreserve voor de functie van preventieadviseur intern vacant te verklaren met volgende voorwaarden:

Profielvereisten:

- Interne functietitel: Preventieadviseur
- Dienstverlening/site: GIDPBW
- Voorwaarden: Diploma:
 - Bachelordiploma of bachelor denkniveau en gelijkwaardige ervaring
 - In dienst zijn bij IOK/IOK Afvalbeheer met een contract van onbepaalde duur
 - Bereidheid om de opleiding preventieadviseur niveau 2 te volgen en de nodige inspanningen te doen om de slaagkansen te vergroten.
- Aanbod:
 - Barema B2 - B4 – B5 -B6
 - Tewerkstellingspercentage: 80% of 100%
 - Onbepaalde duur
- Selectieprocedure:
 - Kennistest
 - Jurygesprek
 - Assessment center bij extern kantoor

6.2 Individuele personeelszaken

Persoonsgebonden informatie (bescherming persoonlijke levenssfeer als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur).