

## RAAD VAN BESTUUR – 19 JUNI 2020

### LIJST MET BEKNOPTE OMSCHRIJVING VAN BESLISSINGEN

#### 1 **Goedkeuring verslag vorige vergadering (d.d. 5 juni 2020)**

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

#### 2 **Projectontwikkeling**

##### 2.1 **Toewijzingen**

###### 2.1.1 **Hoogstraten 'De Kluis': Leenaerts Agro Techniek**

De raad van bestuur verleent een verkoopbelofte voor een perceel van 3.032 m<sup>2</sup> gedurende 5 maanden tegen 80 euro/m<sup>2</sup>.

###### 2.1.2 **Kasterlee 'Gierlebaan': Group NDLE Automation**

De raad van bestuur verleent een verkoopbelofte voor een perceel van 1.082 m<sup>2</sup> gedurende 5 maanden tegen 75 euro/m<sup>2</sup>.

##### 2.2 **Doorgangsgebouwen**

###### 2.2.1 **Doorgangsgebouw Moerbroek 28 in Herenthout – Huurvoorstel DV Construct**

De raad van bestuur beslist om de huurovereenkomst voor één jaar, die jaarlijks stilzwijgend verlengbaar is, af te sluiten met de firma DV Construct vanaf 1 juli 2020.

###### 2.2.2 **Doorgangsgebouw Dr. Van De Perrestraat in Geel – uitbreiding huur Calsan Isolatie**

De raad van bestuur beslist om de huidige huurovereenkomst met de firma Calsan Isolatie uit te breiden met 523 m<sup>2</sup> met ingang vanaf 1 september 2020.

###### 2.2.3 **Meerhout 'Vaartstraat 1' – aanleg extra parking**

De raad van bestuur beslist om de aanleg van de extra parkings aan het doorgangsgebouw Vaartstraat 1 te Meerhout toe te wijzen aan Matthys Kevin bvba uit Lille voor het bedrag van 17.438,50 euro excl. btw.

#### 3 **IMD – Energiehuis Kempen**

De raad van bestuur beslist aan de administratie van IOK mandaat te geven om op basis van hogere uitgangspunten (inhoudelijk, financieel, kwaliteitsbewaking) een samenwerkingsovereenkomst, inclusief Service Level Agreements, met Kamp C/provincie Antwerpen en de andere streekintercommunes voor te bereiden met betrekking tot de uitbouw, onderhoud en beheer van een digitale interface.

## 4 Intercommunaal examen

De raad van bestuur neemt kennis van de vraag die door de administratie van IOK aan de werkgroep intercommunaal examen is gesteld met betrekking tot de organisatie van een intercommunaal examen in 2021, gekaderd binnen de ontwikkeling van een visie van IOK over het onderwijsbeleid in de toekomst.

## 5 PVK - Terugkoppeling vervolggerek met Thomas More Kempen

De raad van bestuur neemt kennis van de inhoud van het vervolggerek en keurt het verdere traject goed.

## 6 Intergemeentelijke vaststelling van leegstand

### *Leegstand - Beroepen Geel*

- |            |                           |
|------------|---------------------------|
| - VOL00176 | - zonder voorwerp         |
| - VOL01346 | - ontvankelijk, ongegrond |
| - VOL01592 | - ontvankelijk, ongegrond |

## 7 Dossier groepsaankoop verzekeringen – juridische opmerkingen lastenboek

1. De raad van bestuur beslist om de beslissing van het directieteam van 17 juni 2020 inzake de verlenging van de indieningstermijn voor de aanvragen tot deelneming tot 25 juni 2020 om 16u te bekrachtigen
2. Gelet op bovenstaande overwegingen bevestigt de raad van bestuur de beslissingen die zij op 5 juni 2020 heeft genomen:
  - Opzegtermijn: rechtzettingsbericht
  - Eindvervaldagen polissen arbeidsongevallen: rechtzettingsbericht
  - Voorrangsbepaling: geen rechtzetting bestek nodig, wel antwoord aan Ethias
  - Gunningscriteria: geen rechtzetting bestek nodig, wel antwoord aan Ethias
3. De raad van bestuur geeft mandaat cfr de statuten aan de voorzitter en ondervoorzitters om indien noodzakelijk en in voorkomend geval de gepaste maatregelen te nemen als gevolg van de inhoud van het antwoord van FSMA.

## 8 Rapportage uitgaven

De raad van bestuur neemt kennis van de rapportage van de uitgaven.

## 9 Personeelszaken

### 9.1 Collectieve personeelszaken

#### 9.1.1 Stafmedewerker GIS

Persoonsgebonden informatie (bescherming persoonlijke levenssfeer als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur).

De raad van bestuur beslist om de heer Jef Vinken aan te werven als intergemeentelijk GIS-coördinator onder contractueel statuut voor onbepaalde duur.

De raad van bestuur beslist tevens eenparig tot aanleg van een werfreserve.

## **9.2 Individuele personeelszaken**

Persoonsgebonden informatie (bescherming persoonlijke levenssfeer als uitzondering in het decreet openbaarheid van bestuur).

## **10 Rondvraag**

***Opvang afwezigheid mevrouw Leen Dens inzake adviesverlening omgevingsvergunningaanvragen.***

De raad van bestuur geeft mandaat (cfr de statuten) aan het directieteam om een gepaste oplossing te zoeken voor deze dringende en noodzakelijke ondersteuning van de dienstverlening.